

Исходные данные для выполнения проекта

Задание: спроектировать производственную программу на заданный год, рассчитать плановую прибыль, определить мероприятия, которые необходимо произвести для снижения себестоимости СМР, составить план по труду, план подрядных работ, план технического развития строительной организации, ведомость объёмов работ и определить ФОТ для выплаты зарплаты в течение года, составить финансовый план, определить рентабельность производства и рентабельность продаж.

Исходные данные принимаются согласно присвоенному варианту задания

№ вар.	Кол. объектов	Типы домов	Этажность домов	Общая площадь здания	Сметная стоимость 1-го объекта	Продолжительность строительства 1-го объекта	Строительная организация
1	4	Панельные	12-14 этажей	До 1500 м2	13200 тыс.р.	9 мес.	ГК ПИК
2	4	Панельные	12-14 этажей	До 2500 м2	18600 тыс.р.	9,5 мес.	Монарх
3	4	Панельные	12-14 этажей	До 4000 м2	22000 тыс.р.	11 мес.	ГК ALCON
4	4	Панельные	12-14 этажей	До 6000 м2	36000 тыс.р.	12 мес.	Ingrad
5	4	Панельные	12-14 этажей	До 1500 м2	13200 тыс.р.	9 мес.	А 101
6	4	Блочные	7-9 этажей	До 1500 м2	8000 тыс.р.	4 мес.	Донстрой
7	5	Блочные	7-9 этажей	До 2500 м2	12000 тыс.р.	4,5 мес.	Capital Group
8	5	Блочные	7-9 этажей	До 4000 м2	16000 тыс.р.	5 мес.	Лидер инвест
9	5	Блочные	7-9 этажей	До 6000 м2	24000 тыс.р.	6 мес.	Крост концерн
10	5	Блочные	7-9 этажей	До 1500 м2	8000 тыс.р.	4 мес.	ГК Пионер
11	3	Монолитные	17-22 этажа	До 1500 м2	15000 тыс.р.	10 мес.	MR Group
12	3	Монолитные	17-22 этажа	До 2500 м2	19000 тыс.р.	12 мес.	ГК МИЦ
13	3	Монолитные	17-22 этажа	До 4000 м2	32000 тыс.р.	14 мес.	BARKLI
14	3	Монолитные	17-22 этажа	До 6000 м2	50000 тыс.р.	18 мес.	ЛСР
15	3	Монолитные	17-22 этажа	До 1500 м2	15000 тыс.р.	10 мес.	Юит СИТИ строй
16	5	Кирпичные	4-5	До 1500 м2	6600 тыс.р.	6,5 мес.	ФСК Лидер

		е	этажей				
17	5	Кирпичны е	4-5 этажей	До 2500 м2	9300 тыс.р.	7 мес.	ГК Эталон
18	5	Кирпичны е	4-5 этажей	До 4000 м2	1200 тыс.р	8 мес.	Интеко
19	5	Кирпичны е	4-5 этажей	До 6000 м2	18500 тыс.р	10 мес.	Самолет девелопмент
20	5	Кирпичны е	4-5 этажей	До 1500 м2	6600 тыс.р	6,5 мес.	Галс девелопмент

Ведомость объёмов работ для вариантов 1-5

№ п/п	Наименование работ	Объем работ			
		1500 м2	2500 м2	4000 м2	6000 м2
1	Подготовка строительной площадки	1,5 мес	2 мес	2,5 мес	3 мес
2	Разработка грунта в котловане	300 м3	480 м3	770 м3	1200 м3
3	Устройство ленточных фундаментов из блоков ФБС массой до 8 тонн	240 шт	384 шт	614 шт	960 шт
4	Устройство наружных стен из трехслойных панелей толщ. 300 мм массой до 5 тонн	800 шт	1500 шт	2400 шт	3200 шт
5	Устройство кирпичных перегородок толщиной 120 мм	50 м3	80 м2	130 м3	200 м3
6	Укладка плит перекрытия площадью до 5 м ²	300 шт	480 шт	760 шт	1200 шт
7	Укладка лестничных маршей	50 шт	76 шт	120 шт	180 шт
8	Укладка лестничных площадок	25 шт	38 шт	60 шт	90 шт
9	Устройство рулонной кровли	300 м2	500 м2	800 м2	1200 м2

Ведомость объёмов работ для вариантов 6-10

№ п/п	Наименование работ	Объем работ			
		1500 м2	2500 м2	4000 м2	6000 м2
1	Подготовка строительной площадки	0,5 мес	1 мес	1,5 мес	2 мес
2	Разработка грунта в котловане	300 м3	480 м3	770 м3	1200 м3

3	Устройство ленточных фундаментов из блоков ФБС массой до 8 тонн	240 шт	384 шт	614 шт	960 шт
4	Кладка наружных стен из газобетонных блоков толщиной	420 м3	670 м3	1070 м3	1680 м3
5	Устройство кирпичных перегородок толщиной 120 мм	20 м3	32 м2	50 м3	80 м3
6	Укладка плит перекрытия площадью до 5 м ²	150 шт	240 шт	384 шт	600 шт
7	Укладка лестничных маршей	20 шт	30 шт	46 шт	80 шт
8	Укладка лестничных площадок	10 шт	15 шт	23 шт	40 шт
9	Устройство рулонной кровли	300 м2	500 м2	800 м2	1200 м2

Ведомость объёмов работ для вариантов 11-15

№п/п	Наименование работ	Объем работ			
		1500 м2	2500 м2	4000 м2	6000 м2
1	Подготовка строительной площадки	2,5 мес	3 мес	3,5 мес	4 мес
2	Разработка грунта в котловане	450 м3	600 м3	900 м3	1200 м3
3	Устройство фундамента из монолитной ж/б плиты толщиной 800 мм	300 м3	500 м3	800 м3	1200 м3
4	Устройство монолитных ж/б стен	630 м3	1000 м3	1570 м3	2500 м3
5	Устройство кирпичных перегородок толщиной 120 мм	20 м3	32 м2	50 м3	80 м3
6	Устройство монолитных ж/б перекрытий толщиной 200 мм	60 м3	100 м3	180 м3	240 м3
7	Устройство монолитных ж/б лестничных маршей	20 м3	30 м3	46 м3	80 м3
8	Устройство монолитных ж/б лестничных площадок	10 м3	15 м3	23 м3	40 м3
9	Устройство рулонной кровли	300 м2	500 м2	800 м2	1200 м2

Ведомость объёмов работ для вариантов 16-20

№п/п	Наименование работ	Объем работ			
		1500 м2	2500 м2	4000 м2	6000 м2
1	Подготовка строительной площадки	1 мес	1,5 мес	2 мес	2,5 мес
2	Разработка грунта в котловане	300 м3	480 м3	770 м3	1200 м3
3	Устройство ленточных фундаментов из блоков ФБС массой до 8 тонн	240 шт	384 шт	614 шт	960 шт
4	Кладка наружных кирпичных стен толщиной 510 мм	420 м3	670 м3	1070 м3	1680 м3
5	Кладка внутренних кирпичных стен толщиной 380 мм	210 м3	330 м3	500 м3	840 м3
6	Устройство кирпичных перегородок толщиной 120 мм	20 м3	32 м2	50 м3	80 м3
7	Укладка плит перекрытия площадью до 5 м ²	150 шт	240 шт	384 шт	600 шт
8	Укладка лестничных маршей	20 шт	30 шт	46 шт	80 шт
9	Укладка лестничных площадок	10 шт	150 шт	23 шт	40 шт
10	Устройство рулонной кровли	300 м2	500 м2	800 м2	1200 м2